

WZÓR

UMOWA NR...../2018

zawarta w dniu..... w Szlichtyngowej pomiędzy
Gminą Szlichtyngowa w imieniu i na rzecz której działa:

Dorota Jagoda- Dyrektor Szkoły Podstawowej w Jędrzychowicach, na podstawie pełnomocnictwa z dnia r. udzielonego przez Burmistrza Miasta i Gminy Szlichtyngowa przy kontrasygnacie Głównego Księgowego – Honoraty Słomińskiej

zwaną dalej w tekście umowy „**Zamawiająca**”,

a

.....
mającym swą siedzibę w....., NIP:, REGON:
reprezentowanym przez:

zwanym dalej w tekście umowy „**Wykonawcą**”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania przeprowadzonego w oparciu o art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579, dalej Pzp).

§1

1. Zamawiający zleca, zaś Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie inwestycyjne pod nazwą: **Budowa instalacji centralnego ogrzewania wraz z kotłownią gazową, instalacją gazową LPG w Szkole Podstawowej w Jędrzychowicach**, zgodnie z ofertą z dnia....

§2

1. Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt zapewni sobie media i zaplecze, konieczne do wykonania przedmiotu Umowy.
2. Terminem rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy będzie dzień
3. Termin wykonania przedmiotu Umowy ustala się na dzień: do dnia 10.12.2018 r.

§3

Wykonawca zobowiązuje się w trakcie realizacji robót objętych niniejszą umową:

1. Dbać o należyty ład, porządek na terenie wykonywanych czynności.
2. Przestrzegać przepisów bhp i zasad bezpieczeństwa oraz przepisów w zakresie ochrony środowiska.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z SIWZ i wszystkimi załącznikami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, przepisami BHP oraz o ochronie p- poż i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

4. Zastosowane materiały powinny być fabrycznie nowe posiadać odpowiednie certyfikaty, być zgodne z kryteriami polskich i unijnych norm lub aprobat technicznych (jeżeli nie ustanowiono polskiej normy) oraz spełniać wszystkie wymagania określone przepisami prawa i dokumentami technicznymi.

§ 4

1. Cena za wykonanie prac opisanych w § 1 niniejszej umowy wynosi
zł netto + podatek VAT zł = zł brutto (słownie:).
2. Należność za wykonane prace opisane w § 1 będzie realizowana z konta Zamawiającej w formie przelewu na rachunek Wykonawcy w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury, po wykonaniu całego przedmiotu Umowy, potwierdzonego podpisanym przez obie strony bezusterkowym protokołem odbioru, na podstawie faktury VAT.
3. Faktury wystawiane będą w następujący sposób:
Nabywca: Gmina Szlichtyngowa NIP: 497-00-15-085, ul. Rynek 1, 67-407 Szlichtyngowa
Odbiorca/Płatnik: Szkoła Podstawowa w Jędrzychowicach, Kowalewo 62 a, 67-407 Szlichtyngowa.
4. Wraz z protokołem odbioru przedmiotu zamówienia Wykonawca załączy atesty, certyfikaty dostarczone Zamawiającemu. W przypadku braku atestów i certyfikatów Zamawiającemu przysługuje prawo do odmowy podpisania protokołu odbioru.

§5

1. Zamawiający będzie mógł żądać od Wykonawcy kar umownych w następujących przypadkach:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu zamówienia - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, liczony od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za prace, od których wykonania odstąpiono.
2. Zamawiająca ma prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Zamawiającej przysługuje prawo potrącenia w/w kar umownych z bieżących należności przysługujących Wykonawcy.

§ 6

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot zamówienia.
2. Okres gwarancji wynosi: **36** miesięcy liczony od dnia protokolarnego bezusterkowego odbioru przedmiotu zamówienia.
3. W okresie trwania gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego wykonywania przeglądów gwarancyjnych, nie rzadziej niż raz w roku

potwierdzonych protokołem, w tym przeglądu kompleksowego przed upływem ważności gwarancji. Koszty przeglądów gwarancyjnych obciążać będą Wykonawcę.

4. Strony oświadczają, że zgłoszenie usterki może nastąpić telefonicznie lub drogą elektroniczną (faks, e-mail)
5. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
6. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi i gwarancji jakości, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi i gwarancji jakości.

§7

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności takich zmian.

§8

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§9

Ewentualne spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§10

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającej.

ZAMAWIAJĄCA:

WYKONAWCA: